

KESÄKYLÄ KOIVIKKO OY

TALOUSARVIO VUODELLE 2023

Kiinteistön tuotot		2023		2022		
	Vastike / kk					Muutos
Vastikkeet						
Hoitovastike	39 € 121	56 628 €	33 €	55 176,00 €		1 452 €
Palstatodistukset		900 €		900,00 €		0 €
Kiinteistön tuotot yhteensä		57 528 €		56 076 €		1 452 €
KIINTEISTÖN HOITOKULUT						
Henkilöstökulut						
Palkat palkkiot		8 000,00 €		5 000,00 €		3 000 €
Hallituksen palkkiot		1 000,00 €		1 000,00 €		0 €
Sosiaaliturvamaksut		800,00 €		800,00 €		0 €
Eläkevakuutusmaksut		1 500,00 €		2 500,00 €		-1 000 €
Työttömyysvakuutusmaksut		175,00 €		175,00 €		0 €
Muut sosiaalivak.maksut		220,00 €		220,00 €		0 €
Km-korvaukset		200,00 €		200,00 €		0 €
Henkilöstökulut yhteensä		11 895,00 €		9 895,00 €		2 000 €
Hallinto						
Isänn.kokouspalkkiot		150,00 €		250,00 €		-100 €
Tilintarkastustoimisto		1 200,00 €		1 200,00 €		0 €
Tilitoimisto		2 800,00 €		3 500,00 €		-700 €
Kokouskulut		500,00 €		500,00 €		0 €
Monistekulut		400,00 €		800,00 €		-400 €
Jäsenmaksut		35,00 €		35,00 €		0 €
Pankkikulut		400,00 €		400,00 €		0 €
Perintäkulut		200,00 €		200,00 €		0 €
Tsto.tarv.monisteet,posti ym.		500,00 €		1 100,00 €		-600 €
Muut hallintokulut puhelin ja internet		650,00 €		1 650,00 €		-1 000 €
Hallinto yht.		6 835,00 €		9 635,00 €		-2 800 €
Käyttö- ja huolto						
Käytön ja huollon tarveaineet		700,00 €		700,00 €		0 €
Käyttö- ja huolto yht.		700,00 €		700,00 €		0 €
Ulkoalueiden tarveaineet						
Ulkoalueiden tarveaineet		150,00 €		150,00 €		0 €
Muut ulkoal.hoitokulut,tiemaksu		9 000,00 €		7 000,00 €		2 000 €
Ulkoalueiden hoito yht.		9 150,00 €		7 150,00 €		2 000 €
Sähkö						
Jätehuolto		1 000,00 €		1 000,00 €		0 €
Yhteensä		1 550,00 €		1 550,00 €		0 €
Vahinkovakuutukset						
Kiinteistövakuutus ym.		820,00 €		820,00 €		0 €
Muut vakuutukset		1 000,00 €		1 000,00 €		0 €
Vahinkovakuutukset yht.		1 820,00 €		1 820,00 €		0 €
Kiinteistövero yht.		22 500,00 €		22 500,00 €		0 €
Korjaukset		500,00 €		500,00 €		0 €
Muut hoitokulut		2 300,00 €		2 300,00 €		0 €
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHT.		57 250,00 €		56 050,00 €		1 200 €
Tulos		278 €		26 €		