

Tilikausi
1.1.2023 - 31.12.2023

Edellinen tilikausi
1.1.2022 - 31.12.2022

V a s t a a v a a

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEELLISET HYÖDYKKEET

1110	Maa-alueet	204 639,53	204 639,53
1130	Liittymismaksut	83 350,40	83 350,40
1160	Rakennukset	5 000,31	6 250,39
1250	Koneet ja kalusto	157,06	209,41
	AINEELLISET HYÖDYKKEET	293 147,30	294 449,73

SIJOITUKSET

1460	Muut osakkeet ja osuudet	180 000,00	180 000,00
	SIJOITUKSET	180 000,00	180 000,00

PYSYVÄT VASTAAVAT

473 147,30 474 449,73

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Saamiset, lyhytaikaiset

1700	Saamiset kiint. tuotoista	22 148,84	21 685,24
1790	Siirtosaamiset	15,00	15,00
	Saamiset, lyhytaikaiset	22 163,84	21 700,24

Rahat ja pankkisaamiset

1910	Nordea 139430-114047	21 185,13	20 205,57
	Rahat ja pankkisaamiset	21 185,13	20 205,57

VAIHTUVAT VASTAAVAT

43 348,97 41 905,81

V a s t a a v a a

516 496,27 516 355,54

Tilikausi
1.1.2023 - 31.12.2023

Edellinen tilikausi
1.1.2022 - 31.12.2022

V a s t a t t a v a a

OMA PÄÄOMA

2000	Osakepääoma	8 280,00	8 280,00
2030	Arvonkorotusrahasto	186 680,05	186 680,05
2110	Lainanlyhennysrahasto	2 085,53	2 085,53
2120	Perusparannusrahasto	91 377,21	91 377,21
2130	Muut rahastot	179 720,00	179 720,00
2180	Edell. tilikauden voitto/tappio	35 276,76	30 490,55
2190	Tilikauden voitto/tappio	-13 316,30	4 786,21
	OMA PÄÄOMA	490 103,25	503 419,55

VIERAS PÄÄOMA

Lyhytaikainen vieras pääoma

2800	Saadut ennakot, lyhytaik.	0,00	1 820,00
2850	Ostovelat	543,16	8 809,09
2900	Siirtovelat	2 247,98	2 190,22
2910	Ennakonpidätysvelka	697,40	38,00
2920	Sava-velka	9,48	2,68
2930	Siirtovelat lyhytaik.	22 895,00	76,00
	Lyhytaikainen vieras pääoma	26 393,02	12 935,99
	VIERAS PÄÄOMA	26 393,02	12 935,99
	V a s t a t t a v a a	516 496,27	516 355,54

		Tilikausi 1.1.2023 - 31.12.2023	Edellinen tilikausi 1.1.2022 - 31.12.2022
KIINTEISTÖN TUOTOT			
Vastikkeet ja käyttökorvaukset			
3000	Hoitovastike	56 909,00	54 810,00
3200	Palstatodistukset	225,00	465,00
3400	Muut tuotot	0,00	196,00
	Vastikkeet ja käyttökorvaukset	57 134,00	55 471,00
	KIINTEISTÖN TUOTOT	57 134,00	55 471,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT			
Henkilöstö- ja hallintokulut			
4000	Palkat ja palkkiot	-27 455,00	-9 860,00
4005	Hallituksen palkkiot	-2 400,00	0,00
4010	Sava-maksut	-78,90	-30,58
4020	Tyel-maksut	-940,69	-86,87
4030	Työttömyysvak.maksut	16,80	36,00
4040	Muut sosiaalivak. maksut	-125,55	0,00
4110	Maksut isännöintiyritykselle	-3 645,60	-2 864,40
4120	Maksut tilintark.toim.	-1 252,40	-1 091,20
4125	Kokouskulut	-200,00	-838,26
4130	Jäsenmaksut	-30,00	0,00
4140	Pankkikulut	-422,57	-436,52
4145	Perintäkulut	-15,00	0,00
4150	Tsto.tarv.,monisteet,posti ym.	-24,95	-135,50
4190	Muut hallintokulut	-2 734,21	-160,00
	Henkilöstö- ja hallintokulut	-39 308,07	-15 467,33
Kiinteistön muut hoitokulut			
4220	Käytön ja huollon tarveaineet	-342,56	-270,32
4230	Ulkoalueiden tarveaineet	-3 443,51	-3 850,56
4240	Puhelin ja internet	-815,38	-623,75
4250	Sähkö	-723,73	-470,43
4270	Kiinteistövakuutus	0,00	-875,24
4275	Muut vakuutukset	-1 400,81	-639,27
4285	Kiinteistövero	-22 404,61	-22 404,61
4290	Muut hoitokulut	0,00	-9 022,75
	Kiinteistön muut hoitokulut	-29 130,60	-38 156,93
	KIINTEISTÖN HOITOKULUT	-68 438,67	-53 624,26
	H o i t o k a t e	-11 304,67	1 846,74
POISTOT JA ARVONALENTUMISET			
5010	Poisto, rakennukset	-1 250,08	-1 562,60
5020	Poisto, koneet ja kalusto	-52,35	-69,80
	POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-1 302,43	-1 632,40
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT			
5200	Viivästyskorkotuotot	326,29	0,00
5300	Muut rahoitustuotot	157,68	5 666,00
5500	Korkokulut	-13,34	-0,29
	RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	470,63	5 665,71
	V o i t t o / t a p p i o ennen satunn. eriä	-12 136,47	5 880,05
SATUNNAISET ERÄT			
7200	Satunnaiset tuotot	0,00	19,11

		Tilikausi 1.1.2023 - 31.12.2023	Edellinen tilikausi 1.1.2022 - 31.12.2022
SATUNNAISET ERÄT		0,00	19,11
V o i t t o / t a p p i o ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		-12 136,47	5 899,16
VÄLITTÖMÄT VEROT			
9520	Lopulliset verot	-1 179,83	-1 112,95
VÄLITTÖMÄT VEROT		-1 179,83	-1 112,95
Tilikauden v o i t t o / t a p p i o		-13 316,30	4 786,21