

KESÄKYLÄ KOIVIKKO OY

TALOUSARVIO VUODELLE 2023

Kiinteistön tuotot		2024	2023	
Vastikkeet	Vastike / kk			Muutos
Hoitovastike	42 € 121	60 984 €	56 628 €	4 356 €
Palstatodistukset		900 €	900 €	0 €
Kiinteistön tuotot yhteensä		61 884 €	57 528 €	4 356 €
KIINTEISTÖN HOITOKULUT				
Henkilöstökulut				
Palkat palkkiot		8 000,00 €	8 000,00 €	0 €
Hallituksen palkkiot		1 000,00 €	1 000,00 €	0 €
Sosiaaliturvamaksut		800,00 €	800,00 €	0 €
Eläkevakuutusmaksut		1 500,00 €	1 500,00 €	0 €
Työttömyysvakuutusmaksut		175,00 €	175,00 €	0 €
Muut sosiaalivak.maksut		220,00 €	220,00 €	0 €
Km-korvaukset		200,00 €	200,00 €	0 €
Henkilöstökulut yhteensä		11 895,00 €	11 895,00 €	0 €
Hallinto				
Isänn.kokouspalkkiot		150,00 €	150,00 €	0 €
Tilintarkastustoimisto		1 200,00 €	1 200,00 €	0 €
Tilitoimisto		4 800,00 €	2 800,00 €	2 000 €
Kokouskulut		500,00 €	500,00 €	0 €
Monistekulut		400,00 €	400,00 €	0 €
Jäsenmaksut		35,00 €	35,00 €	0 €
Pankkikulut		400,00 €	400,00 €	0 €
Perintäkulut		200,00 €	200,00 €	0 €
Tsto.tarv.monisteet,posti ym.		500,00 €	500,00 €	0 €
Muut hallintokulut puhelin ja internet		650,00 €	650,00 €	0 €
Hallinto yht.		8 835,00 €	6 835,00 €	2 000 €
Käyttö- ja huolto				
Käytön ja huollon tarveaineet		700,00 €	700,00 €	0 €
Käyttö- ja huolto yht.		700,00 €	700,00 €	0 €
Ulkoalueiden tarveaineet				
Ulkoalueiden tarveaineet		150,00 €	150,00 €	0 €
Muut ulkoal.hoitokulut,tiemaksu		11 000,00 €	9 000,00 €	2 000 €
Ulkoalueiden hoito yht.		11 150,00 €	9 150,00 €	2 000 €
Sähkö				
Sähkö		550,00 €	550,00 €	0 €
Jätehuolto		1 000,00 €	1 000,00 €	0 €
Yhteensä		1 550,00 €	1 550,00 €	0 €
Vahinkovakuutukset				
Kiinteistövakuutus ym.		820,00 €	820,00 €	0 €
Muut vakuutukset		1 000,00 €	1 000,00 €	0 €
Vahinkovakuutukset yht.		1 820,00 €	1 820,00 €	0 €
Kiinteistövero yht.		22 500,00 €	22 500,00 €	0 €
Korjaukset		500,00 €	500,00 €	0 €
Muut hoitokulut		2 300,00 €	2 300,00 €	0 €
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHT.		61 250,00 €	57 250,00 €	4 000 €
Tulos		634 €	278 €	